

財團法人私立明新科技大學

財務報表附註

民國 102 年及 101 年 7 月 31 日

(金額除另行註明者外，均以新台幣為單位)

一、學校概況

財團法人私立明新科技大學原名為私立明新工業專科學校，於民國 55 年 3 月 4 日奉教育部核准設立。於民國 91 年 8 月 26 日經教育部核定，自民國 91 年 9 月 1 日起改制為「財團法人私立明新科技大學」。截至民國 102 年 7 月 31 日止，本校已經向法院辦妥財團法人登記之財產總額為 4,805,041,720 元。

民國 102 年及 101 年 7 月 31 日止，本校之教職員工人數分別約為 568 人及 581 人。

二、重要會計政策及彙總說明

本財務報表係依照教育部頒佈「私立學校法」、「學校財團法人及所設私立學校建立會計制度實施辦法」及「學校財團法人及所設私立學校會計制度之一致規定」辦理，如前述未規定事項，則依財團法人中華民國會計研究發展基金會財務準則委員會訂定之財務會計準則公報及與一般公認會計原則規定辦理。重要會計政策彙總說明如下：

(一)會計年度及會計基礎

依照教育部規定，本校之會計年度為每年 8 月 1 日至次年 7 月 31 日止，以年度開始日之中華民國紀元年次為學年度名稱；本校之會計帳務處理係採用權責發生基礎辦理。

(二)資產負債區分流動及非流動之分類標準

1. 資產符合下列條件之一者，列為流動資產；資產不屬於流動資產者為非流

動資產：

- (1)因營運所產生之資產，預期將於正常營運週期中變現、消耗或意圖出售者。
- (2)預期於平衡表日後十二個月內將變現者。
- (3)現金或約當現金，但於平衡表日後逾十二個月用以交換、清償負債或受有其他限制者除外。

2.負債符合下列條件之一者，列為流動負債；負債不屬於流動負債者為非流動負債：

- (1)因營運而發生之債務，預期將於正常營運週期中清償者。
- (2)須於平衡表日後十二個月內清償者。
- (3)不能無條件延期至平衡表日後逾十二個月清償之負債。

(三)固定資產

固定資產係以取得成本及使固定資產達於可用狀態及地點所支出的所有款項為入帳基礎，惟不包括為使其達到可用狀態及地點時所支出款項而負擔之利息。本校參照「學校財團法人及所設私立學校會計制度之一致規定」，97年7月31日前建築物及各項設備不提列折舊，俟出售、毀損及廢棄時予以全數沖銷，並轉列為「財產交易短絀」科目；報廢資產如有處分收益，應將收益列入「其他收入」科目；自97年7月31日起為配合教育部針對私立大專院校固定資產折舊方法由報廢法變更為直線法，依固定資產估計耐用年數計提折舊，主要耐用年數如下：土地改良物，5年至40年；房屋及建築，5年至60年；機械儀器及設備，2年至20年；其他設備，3年至20年，由於圖書及博物每本(件)成本小且耐用年限難以估計，故仍維持採用報廢法。固定資產報廢或出售時，其成本及相關累計折舊均自帳上減除，因而產生之損益列為當年度收入或支出。

(四)無形資產

係電腦軟體及專利權，以取得成本為入帳基礎。電腦軟體分2至5年平均攤銷；專利權按有效期間內平均攤銷。

(五)權益基金

凡學校創辦時接受董事及外界之各項捐助，及學校歷年營運現金收支賸餘依私立學校法第 62 條之規定轉入數屬之，包括指定用途權益基金及未指定用途權益基金。

凡因契約、法令、外界捐贈或學校經一定程序撥充，以供特定目的使用之基金列為「指定用途權益基金」，其借方對應科目為「特種基金」。

依「私立學校法」第四十六條之規定，當年度收支執行後有賸餘款者，應於決算經主管機關備查後一個月內，彌補以前年度收支互抵之不足後，將餘額保留於學校基金，並列為「未指定用途權益基金」。

(六)累積餘絀

係各會計年度收支相抵後累積之剩餘，未轉列權益基金者，或歷年累積之短絀，未經填補者皆屬之。

(七)退休撫卹金

依據教育部民國 81 年 7 月 24 日公佈之「私立學校教職員工退休撫卹基金撥繳、收支、保管及運用辦法」規定加入「私立學校教職員工退休撫卹基金」，自民國 81 學年度起，於學費百分之二範圍內收取教職員工退撫經費，連同董事會及本校相對提撥學費百分之一提繳，由各私立學校共同成立之「財團法人中華民國私立學校教職員工退休撫卹基金管理委員會」統籌管理與運用，凡符合該辦法所訂年齡及服務年資之私立學校專任教職員工，皆可於退休時由「私立學校教職員工退休撫卹基金」支付一定金額之退休金。會計處理係將學生繳納部份列為「學雜費收入」，再連同學校負擔部分一併繳付予退休撫卹基金委員會，並以「退休撫卹費」列支。於 99 年 1 月 1 日起實施私立學校教職員工退撫新制，上學期於 9 月 30 日前，下學期於 3 月 30 日前，依規定提繳學費 3% 匯入中國信託商業銀行股份有限公司受託信託財產專戶(由信託銀

行將其中 2% 存入本校儲金準備專戶， 1% 轉至原退撫基金帳戶)，每月退撫新制儲金金額分攤比例為教職員 35%，政府 32.5%，學校 32.5%。

三、銀行存款

	102 年 7 月 31 日	101 年 7 月 31 日
活期存款	\$ 48,116,174	\$ 58,829,767
支票存款	96,434,997	66,398,950
定期存款	225,400,000	197,000,000
合 計	<u>\$369,951,171</u>	<u>\$ 322,228,717</u>

四、應收款項

	102 年 7 月 31 日	101 年 7 月 31 日
應收利息	\$ 2,158,232	\$ 2,997,538
其 他	6,620,198	4,649,989
合 計	<u>\$ 8,778,430</u>	<u>\$ 7,647,527</u>

五、預付款項

	102 年 7 月 31 日	101 年 7 月 31 日
預付國科會計劃款項	\$ 7,305,061	\$ 6,676,822
其 他	31,297,946	38,077,810
合 計	<u>\$ 38,603,007</u>	<u>\$ 44,754,632</u>

六、固定資產

	101 學 年 度					
	期初餘額	本期增加	本期減少	本期重分類		期末餘額
				本期增加	本期減少	
成 本：						
土 地	\$ 148,806,211	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 148,806,211
土地改良物	372,881,577	-	-	-	-	372,881,577
房屋及建築	2,892,318,337	18,149,319	-	-	-	2,910,467,656
機械儀器及設備	888,301,115	37,854,459	29,655,501	-	-	896,500,073
圖書及博物	156,083,733	6,616,412	99,600	-	-	162,600,545

其他設備	304,033,730	10,937,966	17,699,575	-	-	297,272,121
預付工程及設備款	56,448,948	-	-	-	709,253	55,739,695
合 計	<u>\$4,818,873,651</u>	<u>\$ 73,558,156</u>	<u>\$ 47,454,676</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 709,253</u>	<u>\$4,844,267,878</u>
累計折舊：						
土地改良物	\$ 163,455,734	\$ 21,445,014	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 184,900,748
房屋及建築	654,678,400	51,613,806	-	-	-	706,292,206
機械儀器及設備	724,124,069	63,159,144	29,548,344	-	-	757,734,869
其他設備	245,109,145	19,052,555	17,548,385	-	-	246,613,315
合 計	<u>\$1,787,367,348</u>	<u>\$155,270,519</u>	<u>\$47,096,729</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$1,895,541,138</u>
淨 額	<u>\$3,031,506,303</u>					<u>\$2,948,726,740</u>

100 學 年 度						
	期初餘額	本期增加	本期減少	本期重分類		期末餘額
				本期增加	本期減少	
成 本：						
土 地	\$ 148,806,211	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 148,806,211
土地改良物	371,753,013	1,128,564	-	-	-	372,881,577
房屋及建築	2,892,164,188	154,149	-	-	-	2,892,318,337
機械儀器及設備	871,926,629	42,355,019	25,980,533	-	-	888,301,115
圖書及博物	165,700,403	5,704,382	15,321,052	-	-	156,083,733
其他設備	305,599,951	9,069,123	11,065,151	429,807	-	304,033,730
預付工程及設備款	62,474,881	495,000	-	-	6,520,933	56,448,948
合 計	<u>\$4,818,425,276</u>	<u>\$ 58,906,237</u>	<u>\$ 52,366,736</u>	<u>\$ 429,807</u>	<u>\$ 6,520,933</u>	<u>\$4,818,873,651</u>
累計折舊：						
土地改良物	\$ 140,476,562	\$ 22,979,172	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 163,455,734
房屋及建築	603,399,281	51,279,119	-	-	-	654,678,400
機械儀器及設備	678,208,006	71,843,990	25,927,927	-	-	724,124,069
其他設備	234,164,868	21,942,442	10,998,165	-	-	245,109,145
合 計	<u>\$1,656,248,717</u>	<u>\$168,044,723</u>	<u>\$ 36,926,092</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$1,787,367,348</u>
淨 額	<u>\$3,162,176,559</u>					<u>\$3,031,506,303</u>

(一)截至民國 102 年及 101 年 7 月 31 日止，固定資產投保火險金額均為 4,652,990,579 元。

(二)101 學年及 100 學年自預付工程及設備款重分類轉列至電腦軟體分別為 563,500 元及 516,686 元。

七、無形資產

101 學 年 度				
期初餘額	本期增加	本期減少	本期重分類	期末餘額

				本期增加	本期減少	
專 利 權	\$ 2,891,900	\$ 657,500	\$ 823,600	\$ -	\$ -	\$ 2,725,800
電腦軟體	39,725,117	10,697,211	350,240	563,500	-	50,635,588
減：累計攤銷	23,005,410	13,303,853	739,026	-	-	35,570,237
淨 額	\$19,611,607	\$(1,949,142)	\$ 434,814	\$ 563,500	\$ -	\$17,791,151

100 學 年 度

	期初餘額	本期增加	本期減少	本期重分類		期末餘額
				本期增加	本期減少	
專 利 權	\$ 2,432,500	\$ 459,400	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,891,900
電腦軟體	43,005,595	5,364,336	9,161,500	516,686	-	39,725,117
減：累計攤銷	16,210,388	14,507,185	7,712,163	-	-	23,005,410
淨 額	\$29,227,707	\$(8,683,449)	\$ 1,449,337	\$ 516,686	\$ -	\$19,611,607

八、存出保證金

	102 年 7 月 31 日	101 年 7 月 31 日
申購土地保證金	\$ 125,074,000	\$ 125,074,000
假扣押執行擔保金	-	19,000,000
其 他	1,239,150	1,233,150
合 計	\$ 126,313,150	\$ 145,307,150

(一)本校經教育部 78 年 4 月台(78)技 14877 號函核准於 87 學年向國有財產局申購竹北市華城段 1112、1117、1119、1111 及 1110 地號(原大眉段大眉小段 289-1 及 289-4 ~ 289-7 地號)等 5 筆國有持分土地，預備作為擴展校地之用，故先行以定存單 125,074,000 元提供作為承購保證金，並取得國有財產局掣發之土地使用權同意書。截至 102 年 7 月 31 日止，仍持續在進行整地工程中，待整地工程完成且辦理用地變更為「特定目的事業用地」後，再行辦理土地移轉讓售事宜。

九、應付款項

	102年7月31日	101年7月31日
薪資及年終獎金	\$ 27,164,758	\$ 27,449,078
工程及設備款	14,549,599	5,858,430
電腦軟體	500,800	1,295,050
水電費	4,084,094	4,366,895
保險費	3,264,235	6,212,743
其他	24,723,428	34,062,030
合計	\$ 74,286,914	\$ 79,244,226

十、預收款項

	102年7月31日	101年7月31日
預收教育部補助款	\$ 68,507,919	\$ 80,702,525
預收產學合作收入	14,244,115	19,521,789
預收推廣教育收入	335,299	1,448,610
員生社清算結餘款	2,620,802	2,840,802
其他	14,487,359	14,083,833
合計	\$ 100,195,494	\$ 118,597,559

十一、代收款項

	102年7月31日	101年7月31日
代收國科會研究經費	\$ 20,258,794	\$ 16,848,431
其他	3,265,314	2,377,559
合計	\$ 23,524,108	\$ 19,225,990

十二、長期銀行借款

放款銀行	借款目的	102年7月31日	101年7月31日
台灣中小企業銀行	興建商科綜合大樓	\$ 19,617,198	\$ 24,521,494

台灣中小企業銀行	興建管理學院大樓	420,930,000	452,110,000
台灣中小企業銀行	校園規劃工程	-	127,000,000
減：應付到期長期負債		(36,084,296)	(36,084,296)
淨 額		404,462,902	\$ 567,547,198
利率區間		1.74%	2.07% ~ 2.595%

(一)興建商科綜合大樓之銀行借款：

1.向教育部報備情形如下：

(1)85 學年度借款 20,000,000 元，業經教育部民國 85 年 9 月 24 日台(85)

技(二)第 85516382 號函同意備查。

(2)85 學年度借款 70,000,000 元，業經教育部民國 85 年 12 月 4 日台(85)

技(二)第 85091204 號函同意備查。

2.興建商科綜合大樓之貸款利息，由教育部補助百分之五十。

3.借款期間為民國 86 年 1 月 25 日至 105 年 1 月 25 日，並自民國 87 年 9

月起每半年還款一次，每次償還本金 2,452,148 元。

(二)興建管理學院大樓之銀行借款：

1.於 97 學年及 98 學年向台灣中小企業銀行借款共計 468,200,000 元，業

經教育部民國 98 年 4 月 17 日台技(二)字第 0980062046 號函同意備查。

2.借款期間為民國 98 年 7 月 15 日至 115 年 7 月 15 日，並自民國 101 年

3 月 15 日起，分 30 期每半年還款一次，第一期償還本金 16,090,000 元，

其餘 29 期每期償還本金 15,590,000 元，惟最後一期償還期限為 115 年

7 月 15 日。

(三)校園規劃工程之銀行借款：

1.99 學年度借款 127,000,000 元，業經教育部民國 100 年 1 月 26 日台技(二)

字第 1000000262 號函同意備查。

2.借款期間為民國 100 年 7 月 20 日至 108 年 7 月 20 日，已於 101 年 11 月 15 日提前償還借款。

(四)本校借款動支均已按教育部要求依其申請用途使用。

(五)本校舉債指數為 0.24，詳附註卅一之計算表。

十三、長期預收款項

係預收游泳池及保齡球館收入。

十四、存入保證金

	102 年 7 月 31 日	101 年 7 月 31 日
工程保證金	\$ 7,134,698	\$ 4,691,156
押標金	496,820	659,516
其他	7,235,725	6,251,357
合計	\$ 14,867,243	\$ 11,602,029

十五、權益基金及餘絀

101 學年度	未指定用途 權益基金	累積餘絀	合計
101 年 8 月 1 日餘絀	\$ -	\$2,737,660,175	\$2,737,660,175
101 學年度餘絀	-	119,813,344	119,813,344
接獲教育部備查決算後將本期現金餘絀轉至未指定用途權益基金	189,122,566	(189,122,566)	-
未指定用途權益基金不足數	(189,122,566)	189,122,566	-
102 年 7 月 31 日餘絀	\$ -	\$2,857,473,519	\$2,857,473,519
100 學年度	未指定用途 權益基金	累積餘絀	合計

100年8月1日餘絀	\$	-	\$2,701,369,523	\$2,701,369,523
100學年度餘絀		-	36,290,652	36,290,652
接獲教育部備查決算後將本期現金餘絀轉至未指定用途權益基金	(109,049,101)		109,049,101	-
未指定用途權益基金不足數	109,049,101		(109,049,101)	-
101年7月31日餘絀	\$	-	\$2,737,660,175	\$2,737,660,175

依私立學校法第 46 條規定及學校賸餘款投資及流用辦法計算結果，調整未指定用途權益基金及累積餘絀，本校截至 100 學年度累積收支不足數為 401,821,994 元，加計 101 學年度賸餘款 184,219,708 元後，至 101 學年度累積收支不足數為 217,602,286 元，上開收支不足需賴以後年度現金賸餘款彌補。

十六、學雜費收入

	101 學 年 度	100 學 年 度
學費收入	\$ 635,692,753	\$ 607,392,898
學分學雜費收入	249,189,772	280,234,935
雜費收入	193,801,410	185,999,013
實習實驗費收入	22,638,375	23,260,700
合 計	\$1,101,322,310	\$1,096,887,546

十七、產學合作收入

	101 學 年 度	100 學 年 度
國 科 會	\$ 25,325,672	\$ 25,034,175
其 他	45,431,165	68,059,911
合 計	\$ 70,756,837	\$ 93,094,086

十八、補助及捐贈收入

	101 學 年 度	100 學 年 度
補助收入	\$ 156,188,144	\$ 126,667,662
捐贈收入	2,375,824	490,113
合 計	\$ 158,563,968	\$ 127,157,775
<u>十九、其他收入</u>		
	101 學 年 度	100 學 年 度
住宿費收入	\$ 34,991,544	\$ 34,540,459
試務收入	4,874,020	3,928,700
游泳池與保齡球館經營收入	1,855,000	4,444,000
其他收入	15,051,945	17,021,803
合 計	\$ 56,772,509	\$ 59,934,962
<u>二十、董事會支出</u>		
	101 學 年 度	100 學 年 度
人 事 費	\$ 7,892,581	\$ 6,416,516
業 務 費	1,238,922	872,548
交 通 費	2,364,000	1,532,000
退休撫卹費	46,917	55,807
折舊及攤銷	119,752	53,636
合 計	\$ 11,662,172	\$ 8,930,507
<u>廿一、行政管理支出</u>		
	101 學 年 度	100 學 年 度
人 事 費	\$ 111,344,862	\$ 111,686,404
業 務 費	23,931,856	21,195,540
維 護 費	4,535,608	2,217,395
退休撫卹費	3,484,285	4,144,585

折舊及攤銷	10,761,880	12,208,295
合 計	\$ 154,058,491	\$ 151,452,219
<u>廿二、教學研究及訓輔支出</u>		
	101 學 年 度	100 學 年 度
人 事 費	\$ 619,414,414	\$ 621,997,003
業 務 費	139,943,130	140,824,489
維 護 費	28,043,422	29,590,271
退休撫卹費	25,254,880	25,489,463
折舊及攤銷	157,513,230	170,106,633
合 計	\$ 970,169,076	\$ 988,007,859
<u>廿三、推廣教育支出</u>		
	101 學 年 度	100 學 年 度
人 事 費	\$ 4,756,821	\$ 4,770,941
業 務 費	2,463,240	2,049,400
維 護 費	-	3,850
折舊及攤銷	179,510	183,344
合 計	\$ 7,399,571	\$ 7,007,535
<u>廿四、產學合作支出</u>		
	101 學 年 度	100 學 年 度
人 事 費	\$ 37,733,714	\$ 47,727,280
業 務 費	27,586,333	35,644,915
合 計	\$ 65,320,047	\$ 83,372,195
<u>廿五、其他支出</u>		
	101 學 年 度	100 學 年 度
試務費支出	\$ 5,871,228	\$ 4,821,158

財產交易短絀	792,761	16,889,981
其 他	-	17,800,000
合 計	<u>\$ 6,663,989</u>	<u>\$ 39,511,139</u>

廿六、所得稅

(一)依照行政院頒佈「教育、文化、公益、慈善機關或團體免納所得稅適用標準」(免稅標準)規定，本校每年用於與其創設目的有關活動之支出，不低於基金每年孳息及其他各項收入之百分之七十，始得免納所得稅，但經主管機關查明函請財政部同意保留者，不在此限。本校歷年度均符合免稅標準之規定。

(二)本校所得稅結算申報業經稅捐稽徵機關核定至 100 學年度。

廿七、用人費用

用人費用依其功能別彙總如下：

功 能 別 性 質 別	101 學 年 度						合 計
	屬於董事會 支出者	屬於行政管理 支出者	屬於教學研究 及訓輔支出者	屬於推廣教育 支出者	屬於產學合作 支出者	屬於其他教學 活動支出者	
用人費用	\$ 10,303,498	\$114,829,147	\$644,669,294	\$ 4,756,821	\$ 37,733,714	\$ 127,158	\$812,419,632
薪資費用	7,892,581	104,324,391	595,192,163	4,679,596	37,733,714	127,158	749,949,603
公勞健保費用	-	7,020,471	24,222,251	77,225	-	-	31,319,947
退休金費用	46,917	3,484,285	25,254,880	-	-	-	28,786,082
其他用人費用	2,364,000	-	-	-	-	-	\$ 2,364,000

功 能 別 性 質 別	100 學 年 度					合 計
	屬於董事會 支出者	屬於行政管理 支出者	屬於教學研究 及訓輔支出者	屬於推廣教育 支出者	屬於產學合作 支出者	
用人費用	\$ 8,004,323	\$115,830,989	\$647,486,466	\$ 4,770,941	\$ 47,727,280	\$823,819,999
薪資費用	6,416,516	103,882,622	598,512,800	4,707,666	47,727,280	761,246,884
公勞健保費用	-	7,803,782	23,484,203	63,275	-	31,351,260
退休金費用	55,807	4,144,585	25,489,463	-	-	29,689,855
其他用人費用	1,532,000	-	-	-	-	1,532,000

廿八、關係人交易

(一)關係人之名稱及關係

關係人名稱	與關係人之關係
趙 蘭 花	為本校董事長張紹鈞之母親(出資創校人遺孀)
翁 金 美	現任專任董事張祖民之母親(出資創校人遺孀)

(二)與關係人間之交易

1.本校於台北市文山區景福街 230 巷 4 號 2 樓之校產，現由出資創校人遺孀趙蘭花女士居住使用。

由於趙蘭花繼續使用該房地，本校每年向其收取 120,000 元之補償金，101 學年及 100 學年列為其他收入。

2.出資創校人遺孀翁金美女士使用本校新竹縣新豐鄉明新段 811 號之土地，本校每年向其收取 60,000 元作為補償金，於 101 學年及 100 學年度列為其他收入。

廿九、承諾及或有事項

截至民國 102 年 7 月 31 日止，本校已簽約之未完工程合約總價款為 54,110,195 元，其尚未付款為 41,963,578 元。

三十、依據 98 年 5 月 12 日台技(二)字第 0980071580C 號令修正之教育部監督學校財

團法人支出作業要點第 7 點規定揭露如下：

董 事 監察人姓名	項 目 薪 資	交 通 費	合 計	備 註
張 祖 民	1,647,780	-	1,647,780	專職董事
張 紹 鈞	1,647,780	-	1,647,780	專職董事
鍾 惠 民	1,647,780	-	1,647,780	專職董事
簡 青 玲	1,647,780	-	1,647,780	於 101.1.20 當選專職董事
潘 奇 威	-	308,000	308,000	
薄 中 原	-	326,000	326,000	
張 淑 珠	-	150,000	150,000	於 102.1.14 當選監察人
李 正	-	308,000	308,000	
張 齊 玲	-	308,000	308,000	
郝 碧 蓮	-	332,000	332,000	於 100.10.31 請辭監察人 於 101.1.20 當選董事
張 乃 心	-	308,000	308,000	
王 振 亞	-	300,000	300,000	
合 計	6,591,120	2,340,000	8,931,120	

卅一、舉債指數計算表

項 目	101 學 年	100 學 年
本次已借款或預計借款金額(L1)	\$ -	\$ -
短期銀行借款(L2)	-	-
應付款項(L3)	74,286,914	79,244,226
代收款項(L4)	23,524,108	19,225,990
其他借款(L5)	-	-
長期銀行借款(L6)	440,547,198	603,631,494
長期應付款項(L7)	-	-
應付退休金(L8)	-	-
存入保證金(L9)	14,867,243	11,602,029
貨幣性負債小計(A) = (L1) + ... + (L9)	553,225,463	713,703,739
現金(A1)	730,827	760,537
銀行存款(A2)	369,951,171	322,228,717
短期投資(A3)	-	-
應收款項(A4)	8,778,430	7,647,527
特種基金(A5)	-	-
存出保證金(A6)	126,313,150	145,307,150
貨幣性資產小計(B) = (A1) + ... + (A6)	505,773,578	475,943,931
銀行借款淨額(C) = (A) - (B)	47,451,885	237,759,808
扣減不動產支出前現金餘絀(D)	198,973,944	\$190,520,279
舉債指數(C)÷(D)(取小數點兩位)	0.24	1.25

卅二、其 他

(一)本校為擴展校地向殷康美絨申請開發使用竹北市華城段 1112、1120 及 1123 地號之土地(原大眉段大眉小段 289-1 ~ 289-3 地號之土地)，於 93 年 4 月間經新竹縣新豐鄉調解委員會調解成立，約定由殷康美絨以新台幣 90,000,000 元出售竹北市大眉段小眉段 289-1 地號土地，面積 98,300.85 平方公尺，持分五萬分之 13099 之土地予本校使用，由本校支付保證金新台幣 12,000,000 元予殷康美絨，以其利息抵付租金。

惟本校經由代書查證得知新竹縣竹北市華城段 1112、1120、1123 地號土地已於 96 年 10 月 31 日遭法院查封扣押，並將上述之保證金新台幣 12,000,000 元於 98 學年度予以轉列至其他損失。本校因而向殷康美絨提起給付票款 1,200 萬元之訴訟，法院並於 97 年 5 月 30 日判決本校勝訴，現申請清償債務強制執行，該案之法律程序已執行完成，本校要取回土地僅有透過法院拍賣，目前已委託代書依法辦理中。

(二)本校與王盛節間給付薪資案計 593,783 元及其相關利息之訴訟，因本校不服一審判決，已上訴第二審法院審理中。