

快訊 國民年金保了13年...他60歲「改繳勞保」！ 僅花5年就一次領回33年的差額 10:33

udn / 地方 / 桃竹苗

聽新聞 0:00 / 0:00

影／竹北新天坑地下管線搶修完畢 土木技師認為問題出在這

2023-08-21 17:16 聯合報 / 記者黃羿馨 / 新竹即時報導

+ 楊文科



縣府委託的土木技師陳鴻輝勘查後認為，主要問題出在自來水管破裂，導致路基被冲刷掏空。記者黃羿馨／攝影

讚 0 分享



距離新竹縣政府僅300公尺的光明六路與縣政七街，今天上午裂出一個長6公尺、寬3公尺深度近3公尺的「天坑」，釀禍的新業建設公司坦承是CCP止水樁不夠密導致，縣府委託的土木技師陳鴻輝勘查後認為，主要問題出在自來水管破裂，導致路基被冲刷掏空。

陳鴻輝指出，地下水豐沛是附近地質特色，不過他今天下到建案地下室查看，發現建商沒有抽取地下水，現在建商已開挖到地下21米，這次主要問題出在自來水管破裂，導致土石流失。

陳鴻輝說，一般市民使用的自來水壓力為1大氣壓力，1大氣壓力就可噴發約10公尺高水柱，自來水管破裂後，壓力驟升到3大氣壓，因此自來水一路衝進地下3樓的基地裡，把路基下面土壤帶走，不過基地現場土壤顆粒都還是竹北原來地質

的土壤、強度都夠，若市民不放心，可以再用透地雷達觀測是否還有土質鬆動。

自來水公司第三區管理處強調，是因為道路坍塌才導致自來水管破裂，並非自來水管破裂才導致路面坍塌，事發後已關閉制水閥止水，今天下午2點已完成搶修，不過要等待灌漿完畢後才能全面恢復供水，預計今晚5點復水。新竹瓦斯公司總經理邱世昌則說，瓦斯管線雙向管線已切塞完成，並於今天下午4點30分全面完成修復。

新竹縣長楊文科表示，今早獲報指示工務處立即會同工地包商實地了解情形，目前初步判斷是因工地施工造成道路沉陷，進而扯斷自來水管，大量水短時間沖走路下砂土造成坍塌。他同時也下令該建築案立即停工，並依法處分，縣府已做立即處置，請市民朋友不要擔心。

新竹縣工務處長江良淵說，現場目測坍塌範圍長約6公尺、寬約3公尺、深近3公尺，坍塌現場位於建築工地旁，因深度較深，無法修復管線，已廠商立即回填灌漿。他也強調，未來會針對竹北地區各大型工地有深基礎開挖工程者加強查核，確保居住安全。

新業建設總經理簡福榮也坦承道路塌陷原因與工地開挖有關係，也承諾會負責到底。簡福榮也說，因連日強降雨，其地下室CCP止水樁密度不夠，可能導致砂土滲入基地，壓力釋放，讓路面產生沉陷，因此扯斷自來水管線，大量水短時間內將土石沖進基地，導致道路發生坍塌。



建商已進行灌漿回填地基作業，預計3天內完成假修復。記者黃羿馨／攝影



距離新竹縣政府僅300公尺的光明六路與縣政七街，今天上午裂出一個長6公尺、寬3公尺深度近3公尺的「天坑」。記者黃羿馨／攝影

新竹 楊文科 天坑 土石流 掏空

►以數據支持ESG三面向需求,幫助企業邁向永續目標 PR

AI 反映真實世界偏見? ChatGPT挺自由派 恐影響選舉結果

建案出包害竹北又見天坑！建商認止水樁不完善 縣府開罰了

17:21 2023/08/21 | 中時 | 羅浚濱



新竹縣竹北市縣政七街發生路基塌陷，會勘研判與建案工地有關，縣府勒令停工外，並依建築法相關規定，對起造、承造及監造人各3萬元罰鍰。(羅浚濱攝)

在新竹縣政府對面的縣政七街的新業建設建案工地旁，21日上午發生路基塌陷意外，地下管線斷裂，一度造成瓦斯外洩，工務處會勘後研判與建案工地有關，勒令停工外，並依建築法相關規定，對起造、承造及監造人各3萬元罰鍰。

這起道路塌陷發生在21日上午10時許，在該建案工地旁的縣政七街，形成1個車道3公尺寬、長約6公尺，深約3公尺的坑洞，管線破裂，自來水往工地地下室流，現場瓦斯味迷瀰漫，水公司和瓦斯公司據報隨即關閉閥門，在建商灌漿把孔洞回填後，下午5點前管線已完成修復。

縣府工務處長江良淵帶隊會勘，土木技師陳鴻輝指主要問題出在自來水管破裂，導致土石流失，甚至壓力衝進建案地下3樓內，導致路面崩塌。

新業建設總經理簡福榮說，有可能是地下室CCP止水樁沒有做的很完善，加上近日豪大雨不斷，水將地下土石帶出來，導致旁邊道路路面下沉，剛好下方有5英寸大水管，水管破裂大量水再將路面地基沖刷掏空。

「會負起全部的責任！」簡福榮說，事發後立即請安全觀測人員到場，進行全面性觀測作業，目前回報是沒有問題，由里長找第三方公正單位做透地雷達檢測，同時會在旁邊大樓設置傾斜儀，做好敦親睦鄰的工作。

建商預計從21到25日封路進行假修復，竹北市長鄭朝方到場了解，指該段縣政七街預計將封路10天，待建商委託的專業廠商完成透地雷達檢測報告，確保安全無虞後再開放通車。

新竹縣縣政七街坑洞

首頁 > 生活

竹北新天坑原因出爐 建商認了施工不慎願負賠償責任



建商總經理簡福榮（中）允諾會新增天坑周邊的監測點並執行透地雷達掃描防災。（記者黃美珠攝）

2023/08/21 16:47

〔記者黃美珠／新竹報導〕新竹縣竹北市縣政7街又有新「天坑」，實際進場勘查的大地技師陳鴻輝說，路基掏空的衝擊力道來自水管破裂，因為瞬間3大氣壓的強大壓力，導致路下的土石被掏空、沖進一旁建案基地內。工地建商總經理簡福榮則承認，很可能是他們施工不慎導致路面下的自來水管線破管，強大的水柱才會造成路基瞬間被掏空，允諾會負起相關的責任。

此外，應一旁大樓住戶要求，將加設基地周邊的傾斜和沉降監測點，並用透地雷達加強監測，至於事發後其他原已設置的相關監測數據並無異常。

大地技師陳鴻輝實勘後受訪說，從現場狀況初步判定，事發原因是來自自來水管線爆掉，使得輸送水的3大氣壓的強大壓力瞬間把縣政7街道路下方的土石沖開，並把路基的土石沖進工地基地的地下室3樓處，研判是基地地下3樓的灌漿口可能支撐力不夠，所以才被沖破。

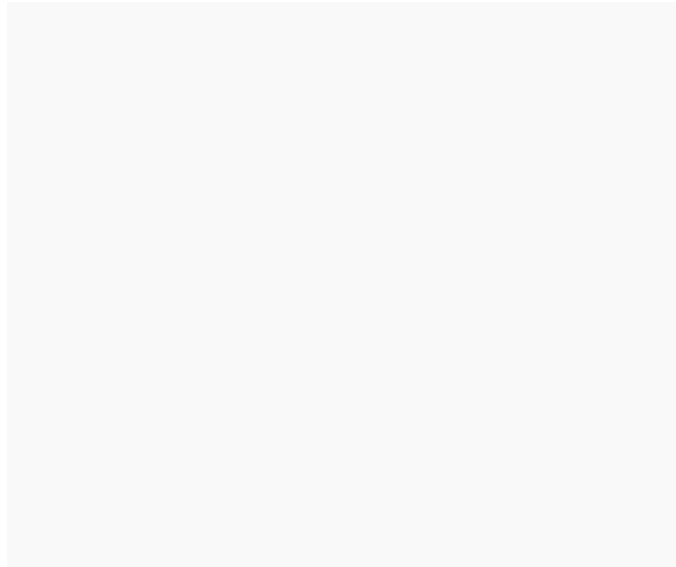
至於水管會破裂的原因，陳鴻輝直言可能是乘載層的支撐點有脫離掉，導致乘載力不足而發生管線斷裂。好比有車子經過輾壓下來，水管卻沒有支撐點一樣，但實際破管的原因還要深入調查，他只能說乘載力不夠。

由於有大樓住戶質疑這次又是建商超抽地下水釀禍，簡福榮喊冤說，他們申請開挖地下室6層樓，深挖23公尺，目前幾乎快要挖到底，作業面確實不可能有水，但沒有超抽問題。民眾很可能是誤把收集工區地表逕流過濾後排放的沉澱池錯認為是他們在抽地下水。

簡福榮說，竹北的地下水豐沛，他們報請開工所合法申請的沉澱池在施工期間曾2度因為沉澱速度和「胃納量」不及處理汨汨湧出的地下水而直接溢流出工區，遭到縣府環保局水污科依水污法開罰，所以住戶看到的抽水設備是抽這裡的水。

陳鴻輝說，他今天進場勘查工地確實並沒有看到有抽地下水。這裡的地下水位原本就在地下13公尺，現在挖到21公尺，地下水豐沛本來就是原來的地質狀況。他看到的衝擊驅動力來自自來水管爆掉，導致3大氣壓的壓力之下路基下面的土壤被沖開，他看到噴進建案基地內的土壤顆粒都還是竹北原來的土壤。但為確保整體基地周邊住宅、用路安全，確實還需要透地雷達掃一下。





NOWnews 今日新聞 > 要聞 > 政治快訊



陳盈潔入獄！編號「0639」入住10人房 晚餐吃咖哩雞燴飯

竹北建案旁路面坍塌搶修 楊文科勒令建案停工



▲竹北再度發生塌陷出現坑洞，新竹縣長楊文科迅速趕至現場了解，立即要求旁邊建商工地停工，徹底調查原因。(圖/新竹縣政府提供)



小 中 大

記者李春台 / 新竹報導

🕒 2023-08-21 16:33:34

新竹縣竹北市縣政七街道路今(21)日上午塌陷出現坑洞，現場自來水管、瓦斯管破裂，各單位緊急搶修，新竹縣長楊文科迅速趕至現場了解，立即要求旁邊建商工地停工，徹底調查原因。工地建商坦承由於連日強降雨，其地下室CCP止水樁密度不夠，可能導致砂土滲入基地，壓力釋放，讓路面產生沉陷，因此扯斷自來水管線，大量水短時間內將土石沖進基地，道路發生坍塌。工務處已要求建商盡速搶險回填，並確實改善。

我是廣告 請繼續往下閱讀

楊文科說，今早獲報指示工務處立即會同工地包商實地了解情形，目前初步判斷是因工地施工造成道路沉陷，進而扯斷自來水管，大量水短時間沖走路下砂土造成坍塌，目前水公司及新竹瓦斯公司將源頭關閉，不會有外洩情形。同時下令該建案立即停工，並依法處分，縣府已做立即處置，請市民朋友不要擔心。

工務處長江良淵說，現場目測坍塌範圍長約6公尺、寬約3公尺、深近3公尺，坍塌現場位於建案工地旁，因深度較深，無法修復管線，請廠商立即回填灌漿，希望今天之內將回填完成，盡快復原瓦斯、自來水及電信管線，讓居民安心。他也強調，未來會針對竹北地區各大型工地有深基礎開挖工程者加強查核，確保居住安全。

新竹瓦斯公司總經理邱世昌說，目前雙向管線已切塞完成，建設公司預計下午完成道路灌漿後，由廠商將兩端管線作聯接回復氣源，盡速將維生管線先行復原。

下午13時30分建商代表到場說明，縣府工務處與土木技師也一同會勘現場，新業建設公司總經理簡福榮說，有可能是地下CCP止水樁沒有做到很完善，加上近日豪大雨不斷，水將地下沙泥帶出來，導致旁邊道路路面下沉，剛好下方有5英寸大水管，水管破裂，大量水再將路面地基沖刷掏空。

總經理簡福榮指出，事發後立即請安全觀測人員到場，進行全面性觀測作業，目前回報是沒有問題的，現階段先將下方孔洞補起來，接著灌漿後，再將自來水管、瓦斯管線及電信全部復原，先不要影響住戶的生活。



▲縣府工務處要求建商盡速搶險回填，確實改善。(圖 / 新竹縣政府提供)

縣府委託之土木技師陳鴻輝說，這次主要問題出在自來水管破裂，導致土石流失，甚至壓力衝進地下3樓的基地裡，導致路面部分崩塌。建商坦承本案發生原因與工地開挖有關係，也承諾會負責到底，作好後續修復與敦親睦鄰的工作。工務處除勒令停工外，也將依建築法相關規定，處罰起造、承造及監造人各3萬元罰鍰。

竹北驚現新天坑 建商坦承止水樁未完善

北部新聞 - 新竹新聞 - 房市快訊 - 房產消息

蔡余婕 2023-08-22



圖由新竹縣政府提供。

文 / 蔡余婕

竹北市再傳新天坑！新竹縣竹北市縣政七街道路21日路面塌陷出現坑洞，現場自來水管、瓦斯管破裂，新竹縣長楊文科獲報立即要求停工，建商坦承與工地止水樁密度不夠有關。

自來水、瓦斯管線斷裂

縣府工務處長江良淵表示，天坑範圍長約6公尺、寬約3公尺、深近3公尺，坍塌現場位建案工地旁，因深度較深，無法修復管線，已請廠商立即回填。新竹瓦斯公司表示，目前雙向管線已切塞完成，待道路灌漿後，盡速復原維生管線。

建設公司總經理簡福榮到場說明，有可能是因地下CCP止水樁施作不夠完善，加上近日豪大雨不斷，水將地下沙泥帶出，使周邊道路路面下沉，造成下方5英寸大水管破裂，大量水再將路面地基沖刷掏空。

簡福榮指出，事發後立即請安全觀測人員到場，進行全面性觀測作業，目前回報並無異常，現階段先填補下方孔洞，灌漿後再將自來水管、瓦斯管線及電信全部復原。縣府委託的土木技師陳鴻輝指出，這次主要問題出在自來水管破裂，導致土石流失，甚至壓力衝進地下3樓的基地裡，導致路面部分崩塌。



圖由新竹縣政府提供。

業者各罰3萬元

工務處表示，除勒令建商停工外，也將依建築法相關規定，處罰起造、承造及監造人各3萬元罰鍰，未來將加強查核竹北有深基礎開挖工程的大型工地。

延伸閱讀：

- [天坑吞掉建商信心？竹北驚傳降價建案 一坪便宜14萬](#)
- [竹北天坑假修復後又見大坑洞 住戶憂心「再塌陷」](#)
- [為居安加分 北市汰換老舊瓦斯管線](#)

《住展雜誌》創立於1985年，是全台第一家房產媒體

擁有最豐富且即時的預售屋、新成屋資訊

以上文章未經授權，禁止擅自轉貼、節錄

官方網站：www.myhousing.com.tw

FB粉絲團：www.facebook.com/myhousingfan

給家人最好的禮物 溫和純淨 一家大小都放心

一罐適合全家人使用的魚樂洗衣粉
無香精、無磷、無螢光劑與化學殘留，嬰幼兒及敏感肌膚皆適用！

立即訂報



首頁 > 各地分網 > 亞洲 > 台灣 > 地方 > 竹苗 > 正文

竹縣府對面建案旁現天坑 楊文科勒令停工



新竹縣政府對面建案旁路面塌陷出現天坑，造成自來水管、瓦斯管破裂，新竹縣長楊文科（右4）要求旁邊建商工地停工，徹底調查原因。（竹縣府提供）



人氣: 27

【字號】大 中 小

更新: 2023-08-21 10:25 PM 標籤: 天坑, 竹北市, 路面塌陷

【大紀元2023年08月21日訊】（大紀元記者林倩玉台灣新竹報導）新竹縣竹北市今早又出現新的天坑，地點在竹北光明六路和縣政七街的交叉路口，一處建案旁路面塌陷，目測坍塌範圍長約6公尺、寬約3公尺、深近3公尺，現場自來水管、瓦斯管破裂，在緊急搶修下，新竹瓦斯公司已於下午4點多完成管線連接。新竹縣長楊文科趕至現場了解，並立即要求建商工地停工，徹底調查原因。



這是竹北市繼今年4月，位於莊敬六街一處建案工地出現天坑後，再次發生建案旁路面塌陷事件。竹縣府表示，工地建商坦承由於連日強降雨，其地下室CCP止水樁密度不夠，可能導致砂土滲入基地，壓力釋放，讓路面產生沉陷，因此扯斷自來水管線，大量水短時間內將土石沖進基地，道路發生坍塌。工務處已要求建商盡速搶險回填，並確實改善。

工務處長江良淵說，坍塌現場位於建案工地旁，因深度較深，無法修復管線，請廠商立即回填灌漿，希望今天之內將回填完成，盡快復原瓦斯、自來水及電信管線，讓居民安心。他也強調，未來會針對竹北地區各大型工地有深基礎開挖工程者加強查核，確保居住安全。

下午1點30分建商代表到場說明，工務處與土木技師也一同會勘現場，建設公司總經理簡福榮說，有可能是地下CCP止水樁沒有做到很完善，加上近日豪大雨不斷，水將地下沙泥帶出來，導致旁邊道路路面下沉，剛好下方有5英寸大水管，水管破裂，大量水再將路面地基沖刷掏空。

簡福榮指出，事發後立即請安全觀測人員到場，進行全面性觀測作業，目前回報是沒有問題的，現階段先將下方孔洞補起來，接著灌漿後，再將自來水管、瓦斯管線及電信全部復原，先不要影響住戶的生活。



縣府委託的土木技師陳鴻輝說，這次主要問題出在自來水管破裂，導致土石流失，甚至壓力衝進地下3樓的基地裡，導致路面部分崩塌。建商坦承本案發生原因與工地開挖有關係，也承諾會負責到底，作好後續修復與敦親睦鄰的工作。工務處除勒令停工外，也將依建築法相關規定，處罰起造、承造及監造人各3萬元罰鍰。



竹縣府下午表示，在緊急搶修下，新竹瓦斯公司已於16時30分完成管線連接，並開啟簡易減壓設備開關，若有用戶告知無氣情形，住戶可至陽台之微電腦瓦斯表前按壓復歸鈕，若還無氣，可電洽瓦斯公司派員處理。

責任編輯：陳玟綺

為真相護航 為沉默發聲
就在今天，支持「大紀元」！

[支持我們](#)