

明新科技大學 學生校外租屋處所暨房東資料記錄表

租賃處地址	縣 鄉/市/鎮 里/村 路/街 段 巷 弄 號 樓 室	社區(大樓)名稱	
房東姓名	先生 證明文件 小姐	<input type="checkbox"/> 房東身份證明 <input type="checkbox"/> 建物使用執照 <input type="checkbox"/> 委託書 <input type="checkbox"/> 房屋所有權狀 <input type="checkbox"/> 租賃契約書(二房東提供)	
房東住址		聯絡電話	(住家) (手機)
租賃聯絡人	聯絡電話	(公司) (手機)	委託關係 <input type="checkbox"/> 社區管理員 <input type="checkbox"/> 仲介 <input type="checkbox"/> 委任
建物	<input type="checkbox"/> 公寓(無電梯) <input type="checkbox"/> 電梯大樓 <input type="checkbox"/> 透天厝 <input type="checkbox"/> 其他_____		屋齡 _____年
建物樓層	總樓層 _____樓 出租樓層 第_____至_____樓	隔間材料 <input type="checkbox"/> 磚牆 <input type="checkbox"/> 木板 <input type="checkbox"/> 其他_____	獨立電表 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
房型	<input type="checkbox"/> 套房_____間 每間_____坪 可出租_____間 <input type="checkbox"/> 整層__套房__雅房__衛__廳__坪 <input type="checkbox"/> 雅房_____間 每間_____坪 可出租_____間		
租金	<input type="checkbox"/> 月繳 _____元 <input type="checkbox"/> 期繳_____元 每期____月	押金	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 押金_____元
其他費用	<input type="checkbox"/> 管理費_____元/月 <input type="checkbox"/> 水_____元/月 <input type="checkbox"/> 電____元/度 <input type="checkbox"/> 瓦斯_____元/月(桶) <input type="checkbox"/> 網路_____元/月 <input type="checkbox"/> 汽(機)車停車費_____元/月 <input type="checkbox"/> 清潔費_____元/月 <input type="checkbox"/> 其他_____		
認證	<input type="checkbox"/> 教育部安全評核 <input type="checkbox"/> 縣警局租屋安全認證(<input type="checkbox"/> 1級 <input type="checkbox"/> 2級 <input type="checkbox"/> 3級) <input type="checkbox"/> 消防檢驗合格 <input type="checkbox"/> 建管檢驗合格 <input type="checkbox"/> 其他_____		
安全設施	<input type="checkbox"/> 警衛管理 <input type="checkbox"/> 保全系統 <input type="checkbox"/> 門禁系統 <input type="checkbox"/> 滅火器 <input type="checkbox"/> 消防栓 <input type="checkbox"/> 偵煙器 <input type="checkbox"/> 一氧化碳感知器 <input type="checkbox"/> 逃生梯 <input type="checkbox"/> 緩降機 <input type="checkbox"/> 對外窗戶 <input type="checkbox"/> 防盜窗(<input type="checkbox"/> 封閉式 <input type="checkbox"/> 有逃生口可開啟) <input type="checkbox"/> 緊急照明設備 <input type="checkbox"/> 監視錄影設備 <input type="checkbox"/> 二處以上逃生出口 <input type="checkbox"/> 逃生通道標示		
設施配備	<input type="checkbox"/> 床鋪 <input type="checkbox"/> 書桌椅 <input type="checkbox"/> 檯燈 <input type="checkbox"/> 衣櫃 <input type="checkbox"/> 電話 <input type="checkbox"/> 電視機 <input type="checkbox"/> 冰箱 <input type="checkbox"/> 洗衣機 <input type="checkbox"/> 脫水機 <input type="checkbox"/> 烘衣機 <input type="checkbox"/> 風扇 <input type="checkbox"/> 飲水機 <input type="checkbox"/> 冷氣機 <input type="checkbox"/> 中央空調 <input type="checkbox"/> 有線電視 <input type="checkbox"/> 網路 <input type="checkbox"/> 機車停車場 <input type="checkbox"/> 汽車停車場 <input type="checkbox"/> 客廳 <input type="checkbox"/> 廚房		
熱水器	<input type="checkbox"/> 電熱水器 <input type="checkbox"/> 太陽能熱水器(勾選上二項者不需填下列二行) <input type="checkbox"/> 天然瓦斯熱水器 <input type="checkbox"/> 桶裝瓦斯熱水器(請繼續往下勾選) <input type="checkbox"/> 室外型瓦斯熱水器 <input type="checkbox"/> 室內型瓦斯熱水器-有強制排氣 <input type="checkbox"/> 室內型瓦斯熱水器-無強制排氣(此型有安全顧慮)		
房客限制	<input type="checkbox"/> 不限 <input type="checkbox"/> 限男 <input type="checkbox"/> 限女 <input type="checkbox"/> 限學生 <input type="checkbox"/> 限明新科技大學學生 <input type="checkbox"/> 限本國人士(可複選)		
特別事項	<input type="checkbox"/> 不可炊煮 <input type="checkbox"/> 禁止吸菸 <input type="checkbox"/> 禁飲酒 <input type="checkbox"/> 禁帶異性進入過夜 <input type="checkbox"/> 禁養寵物 <input type="checkbox"/> 房東處理垃圾 <input type="checkbox"/> 租金可另議 <input type="checkbox"/> 寒暑假減價 <input type="checkbox"/> 清寒學生租金優惠 <input type="checkbox"/> 可2人以上合租 <input type="checkbox"/> 其他_____		
附記：			